

Obchodní rejstřík vedený Krajským  
soudem v Brně, oddíl C, vložka 66416

**objednatel:**

provoz a poštovní adresa:

mob:

email:

IČO:

DIČ:

v zast.: .....

**NABÍDKA DÍLA č.** je kalkulovaná ke dni zpracování, na základě dostupných informací v tento den /náčrt, návrh, vizualizace,  
projekt pro stavební povolení, projekt pro realizaci/

den zpracování 20.5.24

- platnost nabídky je 30 dní od data zhotovení z důvodů nestálých cen stavebních materiálů, cenová nabídka bez protipožárního řešení

projekt, akce, číslo: Dům 108,4 m2

stavebník a osoba přebírající položky díla:

**1) PŘEDMĚT, POLOŽKY A CENY DÍLA BEZ DPH:** Nástavba 3+kk, konstrukční dřevostavba, cena stavby bez srubové části a základů

**Hrubá stavba:** Odstavec A, B, C, D **2 383 433 Kč**

**Stavba v dokončení:** Odstavec A, B, C, D, E, F, I, L, M, O, S **4 422 571 Kč**

**Stavba podle zadání:** Odstavec A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, R, S **4 615 224 Kč**

položka -pokud není uvedeno jinak, tak vč.materiálu a montáže /práce/ typ a provedení množ. jedn. cena jedn. bez DPH cena celkem bez DPH

**A. konstr. stavby zastav.plocha = 108,4 m2 + balkon 10,31 m2 Plocha obvod. stěn = 136,7 m2 Plocha nosných příček = 60,5 m2 Obvod**

stavby=46,8 bm Objem obvod. konstrukce 0,07= 13,8 m3

1.základová deska	NE	0		0	0
2.srubová stavba	NE	0		0	0
3. post and beam	NE	0		0	0
4.roubená stavba	NE	0		0	0
<b>5.konstrukční stavba 160 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>13,8</b>	<b>m3</b>	<b>28 000</b>	<b>386 512</b>
6.zděná stavba	NE	0		0	0
7.montáž stavby	NE	0		0	0
8.rekonstrukce stavby	NE	0		0	0
<b>9.OSB 4 parobrzda + lepený spoj</b>	<b>Ano</b>	<b>136,7</b>	<b>m2</b>	<b>1 000</b>	<b>136 700</b>
10. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce A. celkem před odpočtem slevy					523 212

**B. střešní konstrukce Plocha střešní konstrukce = 209 m2, Objem střešní konstrukce 0,1 = 20,9 m3 Plocha stropní konstrukce+balkon= 108,4+10,31=118,71 m2 Objem strop 0,07=8,3 m2**

<b>1.dřevěná tesařská vazba</b>	<b>Ano</b>	<b>29,2</b>	<b>m3</b>	<b>30 000</b>	<b>876 000</b>
2.dřevěný sbíjený vazník	NE-cena dle zadání a poptávky	0		0	0
3.kontralatě, laťování 35x50 mm	NE	0	m2	240	0
(střešní taška bobrovka + 100% přípl)					
4.kontralatě laťování 40x50 mm	NE	0	m2	290	0
<b>5.kontralatě laťování 60x60 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>209</b>	<b>m2</b>	<b>325</b>	<b>67 925</b>
6.plošné pobití neviditelné OSB, GSB nebo MFP tl. 12 mm	NE	0	m2	424	0
<b>7.plošné pobití neviditelné prkna do tl.max.25 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>128,2</b>	<b>m2</b>	<b>370</b>	<b>47 434</b>
<b>8.plošné pobití viditelné palubka do tl. max.20 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>81</b>	<b>m2</b>	<b>690</b>	<b>55 890</b>
<b>9.fólie paropropustná standard</b>	<b>Ano</b>	<b>209</b>	<b>m2</b>	<b>159</b>	<b>33 231</b>
	<b>Ano-cena dle zadání a přesahů</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>10.hoblování střešní konstrukce (střecha pohledové části)</b>					
<b>11.impregnace proti škůdcům v ceně 1 m2 pohledové konstrukce včetně latí</b>	<b>Ano</b>	<b>406,2</b>	<b>m2</b>	<b>74</b>	<b>30 059</b>
12.parotěsná fólie na plošném pobití pro zateplení na krokách tl. 0,25 mm	NE	0	m2	265	0
13.zateplení na krokách systémem PUR, PIR - do max.tl.160 mm - POUZE PRÁCE	NE	0	m2	380	0
14.pomocný jednoduchý rošt u přesahů pro zateplení na krokách za použití systému PUR	NE	0	m2	500	0
15.pomocný dvojitý rošt pro zateplení na krokách - příprava na použití minerální vaty do kříže	NE	0	m2	500	0
16.zateplovací práce na krokách - cena za 1m2 položení jedné vrstvy minerální vaty - POUZE PRÁCE	NE	0	m2	160	0
17.izolační materiál ( minerální vata ) a jiné, ..... - POUZE MATERIÁL typ:	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0		1920	0
18.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce B. celkem před odpočtem slevy					1 130 539

**C. střecha Plocha střechy = 209 m2**

<b>1.střešní taška Tegalit</b>	<b>Ano</b>	<b>209</b>	<b>m2</b>	<b>2 223</b>	<b>464 607</b>
2.lepenkový šindel	NE	0	m2	0	0
3.Přírodní břidlice (alternativní položka)	NE	209	m2	3688	770 792
4.plech	NE	0	m2	1353	0
5.sněžníky	NE	0		0	0
6.hromosvody	NE	0		0	0
<b>7. žlaby, svody</b>	<b>Ano</b>	<b>57,2</b>	<b>bm</b>	<b>1 084</b>	<b>62 005</b>
<b>8.plechování, lemy</b>	<b>Ano</b>	<b>108,4</b>	<b>bm</b>	<b>325</b>	<b>35 230</b>
<b>9.plechování kamin</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>8 000</b>

10.plechování parapetů	NE	0	0	0
11.střešní okna	NE	0	0	0
12. střešní výlez	NE	0	0	0
13.jiné provedení	NE	0	0	0
Objednané položky odstavce C. celkem před odpočtem slevy				569 842
<b>D. záklop horního patra na stropní trámy</b>	<b>Plocha záklopů =</b>	<b>108,4</b>	<b>m2</b>	
<b>1.zaklopení za použití nesámovaného prkna do tl.25m x2</b>	<b>Ano</b>	<b>216</b>	<b>m2</b>	<b>740</b>
2.zaklopení za použití palubky do tl. max. 20 mm	NE	0	m2	690
3.stropní trám dle zadání	NE	0	m3	21 200
4. renovace stávajícího stropu vč.povrch. úpravy	NE	0		0
5.povrchová úprava česané dřevy, trámy + prkna	NE	0		0
6.povrchová úprava oleje, vosky, 2xnátěr	NE	0	m2	425
1.palubky speciál 38 mm, smrk	NE	0	m2	2650
Objednané položky odstavce D. celkem před odpočtem slevy				159 840
<b>E. štítová konstrukce, venkovní opláštění</b>	<b>Plocha =</b>	<b>m2</b>	<b>Pobití přesahů střešní konstrukce</b>	<b>Plocha =</b>
				<b>m2</b>
1.rošt nosný ( dřevěná konstrukce )	NE	0	m2	850
2.okapnice dřevěná	NE	0	bm	2120
3.fólie paropropustná standard	NE	0	m2	159
4.pobití nesámovaným prknem do tl. 25mm x 2	NE	0	m2	1000
5.pobití palubkou do tl. max. 20 mm	NE	0	m2	1000
6.pobití imitací kuláčů	NE	0	m2	2650
7. opáštění DVD deskou 100mm	NE	0	m2	1320
8. opláštění DVD deskou 60mm	NE	0	m2	1090
9. jiné provedení	NE	0	m2	0
Objednané položky odstavce E. celkem před odpočtem slevy				0
<b>F. příčky hor. a spod. patro ( konstrukce )do tl. max. 100 mm</b>	<b>Plocha příček =19,4 m2</b>	<b>/případně rozdělit na dřevěné, zděné/</b>	<b>běžné metry</b>	
<b>příček = 19,32 bm</b>				
<b>1.konstrukce dřevěná</b>	<b>Ano</b>	<b>19,4</b>	<b>m2</b>	<b>640</b>
2.konstrukce s plechovým profilem	NE	0	m2	590
3.zděné příčky ITONG	NE	0	m2	960
4.zděné příčky pálená	NE	0	m2	1060
5.srubové schodiště vč. zábradlí	NE	0		0
6.srubové balkonové zábradlí	NE	0		0
7.příčky ekopanel 2x60mm+rošt 30mm	NE	0	m2	1380
8. jiné provedení	NE	0		0
Objednané položky odstavce F. celkem před odpočtem slevy				12 416
<b>G. jiné zděné prvky - ne příčky</b>				
1.komín	NE	0		0
2.jiné provedení	NE	0		0
Objednané položky odstavce G. celkem před odpočtem slevy				0
<b>H. instalace</b>				
1.elektro	NE	0		0
2.voda	NE	0		0
3.rozvod topení mimo podlahové	NE	0		0
4.odpady	NE	0		0
5.ostatní rozvody	NE	0		0
6.jiné provedení	NE	0		0
Objednané položky odstavce H. celkem před odpočtem slevy				0
<b>I. izolace a zateplení stěn, příček, stropů, šikmých stropů, zaklopení interiéru</b>				
<b>Izolace a zateplení svislých stěn = 136,7 m2</b>				
<b>Izolace a zateplení vodorovných stropů = 108,4 m2 + balkon 10,31 m2</b>				
<b>Izolace a zateplení šikmých stropů = 209 m2 /záklop interiéru=128,8 m2/ přesahy =80,2 m2</b>				
<b>1.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné mezi krokve - POUZE MATERIÁL ISOVER 180</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>128,2</b>	<b>m2</b>	<b>220</b>
2.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné mezi krokve - POUZE MATERIÁL ISOVER 220	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	270
<b>3.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné pod krokve - POUZE MATERIÁL ORSIK 60</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>257,6</b>	<b>m2</b>	<b>120</b>
<b>4.venkovní stěny, štíty - vata nebo jiné mezi konstrukci - POUZE MATERIÁL ISOVER 180</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>136,7</b>	<b>m2</b>	<b>220</b>
5.venkovní stěny, štíty - vata nebo jiné na konstrukci - POUZE MATERIÁL ORSIK 100	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	200
6.příčky - vata nebo jiné mezi konstrukci - POUZE MATERIÁL ISOVER 120	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	150
7.příčky - vata nebo jiné na konstrukci - POUZE MATERIÁL ORSIK 40	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	80
<b>8.položení zateplovacího materiálu - cena za 1m2 položení jedné vrstvy - POUZE PRÁCE</b>	<b>Ano</b>	<b>522,5</b>	<b>m2</b>	<b>80</b>
<b>9.pomocná konstrukce jednoduchá pro odvětrání, vyrovnání</b>	<b>Ano</b>	<b>136,7</b>	<b>m2</b>	<b>160</b>
<b>10. pomocná konstrukce rošt pro druhou vrstvu izolačního materiálu</b>	<b>Ano</b>	<b>257,6</b>	<b>m2</b>	<b>265</b>
11. folie parotěsná	NE	0	m2	212
12.fólie paropropustná standard	NE	0	m2	160
<b>13. OSB 4 parobrzdá + lepený spoj</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>128,8</b>	<b>m2</b>	<b>1 100</b>
<b>14.pobití palubkou do tl. max. 20 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>128,8</b>	<b>m2</b>	<b>1000</b>
15.podbití, pobití nesámovaným prknem do tl. 25 mmx 2	NE	0	m2	1 060
16.podbití, pobití masivní dřevo do tl. max. 20 mm, š. 250mm	NE	0	m2	1750
17.podbití, pobití sádkokartonem	NE	0	m2	530
18. obklad ekopanel 1x60mm	NE	0	m2	788
<b>19. obklad ekopanel 1x40mm</b>	<b>Ano</b>	<b>296,5</b>	<b>m2</b>	<b>683</b>
				<b>202 510</b>

20.omítky, tolerance 2mm na 1bm interier.	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	700	0
21. třívrstvá deska smrk tl.21mm	NE	0	m2	2 155	0
22. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce I. celkem před odpočtem slevy					694 116
<b>J. zaklopení příček, sedání stavby - svislé provedení Plocha = m2</b>					
1.rošt nosný 60 x 60 mm	NE	0	bm	590	0
2.izolační materiál, vata nebo jiné mezi rošt ISOVER 160	NE	0	m2	195	0
3.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	bm	106	0
4.fólie paropropustná standard	NE	0	m2	160	0
5.pobití - nesámované prkno do tl. 25 mm x 2	NE	0	bm	1060	0
6.pobití - palubka do tl. 20 mm	NE	0	m2	1000	0
7.pobití - deska OSB pro možnost zaomítnání do tl.12 mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	640	0
8.zakončení spodní okap.lištou	NE	0		0	0
9.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce J. celkem před odpočtem slevy					0
<b>K. povrchová úprava stavby - bez broušení , Celkem vnější plášť = 216,9 m2, Celkem vnitřní plášť = 236 m2</b>					
<b>1.nátěry venkovní 2x nátěr oleje, vosk přesah střech a štítů v podobné barvě oken</b>	<b>Ano</b>	<b>217</b>	<b>m2</b>	<b>425</b>	<b>92 183</b>
<b>2.nátěry vnitřní 2x nátěr</b>	<b>Ano</b>	<b>236,4</b>	<b>m2</b>	<b>425</b>	<b>100 470</b>
3.nátěry omítnutých interiér., sádkartonových stěn 2x nátěr	NE	0		0	0
4. kartáčování	NE	0		190	0
5. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce K. celkem před odpočtem slevy					192 653
<b>L. izolace, zateplení podlah - přízemí 1n.p. Plocha = m2</b>					
1.zateplovací materiál - POUZE MAT.polystyren 100mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	265	0
2.zateplovací materiál - POUZE MAT. ORSIK 100mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	200	0
3.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	NE	0	m2	106	0
4.fólie parotěsná standard	NE	0	m2	212	0
5.rozvod podlahového topení	NE	0		0	0
6.betonová mazanina	NE	0	m3	2650	0
7.rošt dřevěný	NE	0	m2	530	0
8. jiné provedení	NE	0		0	0
<b>- 2 n.p. Plocha = 108,4 m2</b>					
<b>9.zateplovací materiál - POUZE MAT. ORSIL 2X25mm</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>216,8</b>	<b>m2</b>	<b>140</b>	<b>30 352</b>
<b>10.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE</b>	<b>Ano</b>	<b>216,8</b>	<b>m2</b>	<b>110</b>	<b>23 848</b>
<b>11.fólie</b>	<b>Ano</b>	<b>108,4</b>	<b>m2</b>	<b>150</b>	<b>16 260</b>
12.záklon OSB deska 2x18mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	1892	0
<b>13.záklon OSB deska 2x15mm</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>216,8</b>	<b>m2</b>	<b>930</b>	<b>201 624</b>
<b>13.rámování po obvodu</b>	<b>Ano</b>	<b>54,6</b>	<b>bm</b>	<b>530</b>	<b>28 938</b>
14. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce L. celkem před odpočtem slevy					301 022
<b>M. stavební otvory, schody, sanita Výpis oken, dveří, inter. dveří - truhlářské práce</b>					
<b>1.výroba oken a vstupních dveří viz Nabídka dům 108,4 m2</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>306 685</b>
<b>2. montáž oken a vstupních dveří, bez klik, zámk. vložek viz Nabídk</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>43 756</b>
3.rámování oken a vstupních dveří - výroba	NE	0		0	0
4.rámování oken a vstupních dveří - montáž	NE	0		0	0
5.výroba interiérových dveří a zárubní	NE	0		0	0
6.montáž interiérových dveří a zárubní, bez klik	NE	0		0	0
7.výroba schodů	NE	0		0	0
8.montáž schodů	NE	0		0	0
9.obklad TRI staré dřevo exteriér	NE	0		2970	0
10.obklad TRI staré dřevo interier	NE	0		2970	0
<b>-ostatní řemeslné práce</b>					
11.obklady	NE	0		0	0
12.dlažba	NE	0	m2	2120	0
13.umyvadla	NE	0		0	0
14.WC	NE	0		0	0
15.vana	NE	0		0	0
16.sprchový kout	NE	0		0	0
17.exteriérová, fasádní omítka	NE	0		0	0
18.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce M. celkem před odpočtem slevy					350 441
<b>N. instalační dodělavky</b>					
1.osazení zásuvek	NE	0		0	0
2.osazení jističů	NE	0		0	0
3.vzduchotechnika	NE	0		0	0
4. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce N. celkem před odpočtem slevy					0
<b>O. podlahy Plocha 2NP = 136,7 m2</b>					
<b>1.palubky speciál 38 mm, smrk</b>	<b>Ano</b>	<b>108,4</b>	<b>m2</b>	<b>2650</b>	<b>287 260</b>
2.parkety ( výlisky )	NE	0		0	0

3.dřevěné podlahy	NE	0	m2	0	0
4.linoleum	NE	0		0	0
5.koberce	NE	0		0	0
<b>6. kartáčování</b>	<b>Ano</b>	<b>108,4</b>	<b>m2</b>	<b>190</b>	<b>20 596</b>
7. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce O. celkem před odpočtem slevy					307 856

#### P. dodělávky

1.lištování interiéru	NE	0		0	0
2.lištování exteriéru	NE	0		0	0
3.lištování oken a vstupních dveří - ne rámování	NE	0		0	0
4.parapety vnitřní	NE	0		0	0
5.parapety venkovní	NE	0		0	0
6.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce P. celkem před odpočtem slevy					0

#### R. nábytek interiér

1.kuchyně	NE	0		0	0
2.jídelna	NE	0		0	0
3.spotřebiče	NE	0		0	0
4.šatna	NE	0		0	0
5.ložnice	NE	0		0	0
6.dětský pokoj	NE	0		0	0
7.pracovna	NE	0		0	0
8.WC	NE	0		0	0
9.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce R. celkem před odpočtem slevy					0

#### S. administrativní položky

1. design	NE	0		0	0
2. vizualizace	NE	0		0	0
3. smlouva	NE	0		0	0
4. projekční činnost	NE	0		0	0
5. dozorování stavby	NE	0		0	0
<b>6. dohled stavebních prací</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>76354</b>
7. řešení funkčních detailů a technologií	NE	0		0	0
8. revize elektro	NE	0		0	0
<b>9. zajištění stavebního zázemí, personálu, stavby</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>84838</b>
<b>10. přesun hmot</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>212096</b>
11. stavba na klíč	NE	0		0	0
12. montáž díla	NE	0		0	0
13. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce S. celkem před odpočtem slevy					373288

#### CENA CELKEM BEZ DPH

4 615 224 Kč

Sleva ceny typových domů 5%

-230 761 Kč

#### CENA CELKEM PO SLEVE BEZ DPH

4 384 462 Kč

Cena díla je počítána v režimu přenesení daňové povinnosti.

Při využití článku V. Platební podmínky, varianta záloh c.b), je možno poskytnout slevu dle Platebních podmínek společnosti RD dřevo s.r.o.,

V případě potvrzení nabídky díla bude uzavřena smlouva o dílo, která je dostupná na stránkách společnosti RD dřevo s.r.o. [www.rddrevo.eu](http://www.rddrevo.eu)

#### ZÁVĚR:

##### Citace čl. V. Platební podmínky, varianta záloh c.b):

c.b) varianta záloh B: 100+0

Před započítáním prací na díle bude uhrazena záloha ve 100% výši celkové smluvní ceny včetně DPH.

Pokud nebylo ujednáno jinak, zhotovitel poskytne objednateli slevu ve výši 5% z celkové smluvní ceny v částce bez montáže a dopravy. Tato sleva bude položkově vyčíslena buď přímo ve smlouvě o dílo, nebo poskytnuta při závěrečném vyúčtování díla.

#### Odborný odhad:

Odborný odhad je odhadem ceny díla na základě předchozích zkušeností jiné stavby.

Odhad ceny díla je zvolen z důvodů nedostatečné specifikace zadání, např. projekt v režimu stavebního povolení.

V případě, že kalkulace v režimu odborný odhad je převedena do smlouvy o dílo a finální realizace je cenově nižší, je cena díla odečtena.

V případě vyčerpání odborného odhadu při realizaci je práce na díle zastavena po dobu podpisu dodatku díla se skutečnou cenou realizace.

#### Cena = cena dle rozpočtu s výhradou.

Materiály, které jsou specifikovány v této nabídce mohou být nahrazeny jinými obdobnými materiály stejných technických parametrů a vlastností.

#### DALŠÍ UJEDNÁNÍ:

Výrobce díla se výslovně dohodl s objednavatelem, že dodaná výkresová dokumentace bude používána jako výchozí dokumentace pro např. rozměření příček, stěn a podobně. Ostatní, jako materiály, technologické postupy a podobně bude postupováno dle nacenění výše uvedených položek této nabídky a to na základě požadavku objednavatele (investora). Výrobce převezme stavbu ve stavu jaký je a vykoná pouze práce dle této nabídky. Případně požadované práce ze strany investora budou výrobcem doúčtovány. Výrobce neodpovídá za provedení stavby, technologických postupů a ostatních prací, které nejsou součástí této nabídky nebo za ty postupy, které nevykonával a mohou ovlivnit dodávané výrobky, technologie a podobně, které jsou součástí této nabídky. Výrobce neodpovídá za správnost použité technologie prováděné zhotovitelem v případě, že objednavatel odmítl některé položky díla z důvodů snížení ceny, kdy tyto položky mohou ovlivnit funkčnost a správné provedení díla.

#### 2. VYSVĚTLIVKY:

V nabídkové ceně nejsou zahrnuty: DPH, autojeřáb ani jiná technika, lešení ani jiné přípravy pro práci ve výškách, ubytování a cestovní náhrady (diety) montážníků, elektrická energie ani jiné důležité materiály, technika atd., která není přímo specifikována v nabídce. Ceny v této nabídce jsou uvedeny jako ceny vstupních materiálů, tzn. v ceně materiálu před montáží, např. před přesným zakrácením materiálů. Cenová kalkulace v nabídce je spočítána podle dodaného projektu, nákresu, náčrtu dodaných ke dni zpracování nabídky. Změna dodaných podkladů může znamenat změnu ceny. Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit smluvní cenu v případě změny cen vstupních materiálů. Zhotovitel je oprávněn doúčtovat objednavateli výše uvedené položky tzn. DPH, autojeřáb, ostatní technika, lešení a jiné přípravy pro práci ve výškách, dopravu materiálů, ubytování a cestovní náhrady (diety) montážníků, změny díla oproti původnímu zadání, např. změna výkresové dokumentace nebo jiné požadavky zadané zhotovitelem nebo jeho zástupci, které nejsou zahrnuty v cenové nabídce a objednavatel na jejich provedení trvá. Doúčtování takto vzniklých nákladů bude na základě předloženého daňového dokladu (faktury) ze strany zhotovitele a to v době, kdy tyto náklady jsou zhotoviteli známy. Doúčtování je možno provádět položkově, tzn. vždy po zjištění doúčtovaných nákladů.

#### A) Konstrukce stavby

Jedná se o způsob provedení stavby, od kterého se odvozují další práce, způsoby použití technologií atd. V případě provádění jakéhokoli stavebního řešení zhotovitelem, z pozice položek 1A) konstrukce stavby, je vypracována na toto provedení cenová nabídka včetně příslušné smlouvy o dílo.

## B ) Střešní konstrukce

- plošné pobití palubka: jedná se o palubku bez povrchové úpravy, která se provádí dodatečně. V případě použití silnějších palubek je nutné počítat s navýšením ceny.

- fólie paropropustná standard: v případě požadavků na kvalitnější fólii, např. BRAMAC ( pro záruku na krytinu ) a jiné, se odečítá z ceny cena standardní fólie a přičítá se cena požadované fólie, cena práce je neměnná.

- impregnace proti škůdcům v ceně 1 m2 pohledové konstrukce včetně latí: jedná se např. o 1 m2 střechy, 1 m2 sendvičové konstrukce atd. Toto se nevztahuje na 1 m2 plošné ( plné ) stěny. V těchto případech je cena jiná ( vyšší ). Součástí těchto konstrukcí jsou a vztahují se do ceny střešní latě, pomocné latě - to je celá střešní konstrukce kromě hoblovaných míst, kde se počítá s pohledovou povrchovou úpravou.

Pozor, zhotovitel provádí impregnaci na stavbách transparentním ( bezbarvým ) přípravkem, a to z důvodů nepotřísnění pigmentem jiné výroby ( např. stěny, palubky atd. ). V případě, že objednatel požaduje impregnační pigmentovou ( barevnou ) z důvodu důvěryhodnosti provedení impregnace, je tento povinen uvést tuto skutečnost do smlouvy o dílo při jejím podpisu. Později, při výrobě na stavbě, nebude brán na jeho požadavak zřetel. Pozor, impregnace není prováděna na zařezaných koncích latí, trámů ani na spojích a jiných místech, kam se nelze dostat. Impregnace se taktéž neprovádí při stavbě vazby ve spojích a v jim podobných případech.

- pomocný dvojitý rošt pro zateplení na krovkách - příprava na použití minerální vaty do kříže: jedná se o rošt, mezi který se vloží vata, nebo jiná vhodná zateplovací izolace, překryje se dalším roštem do kříže, do kterého se vloží další zateplovací materiál, který je na závěr přebitý latěováním, na kterém pak pokračuje fólie.

- zateplovací práce na krovkách - cena za 1m2 položení jedné vrstvy minerální vaty - POUZE PRÁCE: Izolační skladba může být složena z více vrstev navzájem se překrývajících a cena položení znamená položení jedné vrstvy bez ohledu na její tloušťku.

## E) Stítová konstrukce

- okapnice dřevěná: jedná se o okapnici ze smrkového materiálu, která odvádí případnou vodu, sních, led od spojnice hrany sendvičového štítu a samotné stavby, např. kuláčů srubu. Zároveň tvoří dekorativní přechodový prvek mezi např. srubem ( kláda různého tvaru, nestejného průměru po celé délce ) a sendvičem, který je rovný.

- pobití imitací kuláčů: toto pobití se používá v případ, např. u štítu srubů, kde je žádoucí, aby srubová část procházela až k samotnému hřebenu. Tzn., že sendvičová skladba pobitá imitací kuláčů šíře max.do 200 mm, není to stejné, jako srub. Je možno použít i na pobití celých staveb - tvoří imitaci srubu bez rohových překladů.

## CH. izolace a zateplení stěn, příček, stropů, šikmých stropů

- pomocná konstrukce jednoduchá pro odvětrání, vyrovnání: používá se pro srovnání příček, stropů, stěn a případně i pro zvětšení odvětrávacího a ochranného prostoru mezi interiérovým obkladem a fólii.

## I. zaklopení příček, sedání stavby

Používá se tzv. teleskopického opláštění příčky za použití prkna nebo palubky ve svislé poloze tak, aby stavba zhotovená mokrou cestou mohla pohodlně dosedat.

## J. povrchová úprava stavby - bez broušení

Jedná se o celkový nátěr dřevostaveb nebo nátěr pohledových dřevěných částí u zděných nebo jiných staveb. Nátěr se provádí vždy po dokončení díla na hotové stavbě. Nátěr není prováděn na jednotlivých částech ( komponentech ) před stavbou ( montáží ). Pozor ! Na dřevěných dílcích se pigmentové nátěry chovají odlišně, např. světlejší podklad = světlejší provedení, tmavší podklad = tmavší provedení. Z tohoto důvodu zásadně neprovádíme sjednocování odstínů. Odstín by se měl během 1-2 let působením vnějších vlivů sjednotit sám.

## ZODPOVĚDNOST ZA DODANÝ MATERIÁL:

Zabezpečení stavby a odpovědnost za dodaný materiál ve fázi probýhajících prací na stavbě, tzn.: zabezpečení materiálu proti odzicení, znehodnocení aj. Zodpovědnost za tyto materiály přechází na objednatele ( zákazníka ) ve chvíli dodání materiálu na stavbu. Zhotovitel ( výrobce ) nenese žádnou odpovědnost za ztrátu nebo znehodnocení tohoto materiálu.

Zhotovitel ukládá objednateli seznámit se s návodem na používání poptávaného ( naceněného ) předmětu díla na veřejně přístupných internetových stránkách [www.rddrevo.eu](http://www.rddrevo.eu), s cílem vyloučit nesprávné umístění ( používání ) výrobku ještě před vlastním zahájením výroby díla, tj. v době před podpisem smlouvy o dílo. Objednatel svým podpisem stvrzuje, že takto učinil a s tímto návodem na používání díla byl seznámen. Objednatel přebírá veškerou odpovědnost za používání díla a výrobků za daných podmínek a účelu použití.

.....

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne: .....